



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 28/2019

privind identificarea cu date de carte funciară a Complexului imobiliar cu denumirea Școala Gimnazială "Nicolae Iorga" Baia Mare, situat în Baia Mare, strada Gh. Bilașcu, nr. 1, și terenul aferent în suprafață de 10301mp

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 31 IANUARIE 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 14/2019;
- Raportul de specialitate nr. 50/2019, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune identificarea cu date de carte funciară a Complexului imobiliar cu denumirea Școala Gimnazială "Nicolae Iorga" Baia Mare, situat în Baia Mare, strada Gh. Bilașcu, nr. 1, și terenul aferent în suprafață de 10301mp, identificat prin CF 124811 Baia Mare, nr. topo. 1770/28/4/2/3;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare, Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, unde, la poziția 172 este înregistrată Școala nr. 11, str. Gh. Bilașcu, nr. 1, fosta Școală cu clasele I-VIII Nicolae Iorga, actual Școala Gimnazială Nicolae Iorga;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 134/2012 privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza municipiului Baia Mare, pentru anul școlar 2012-2013, precum și aprobarea noilor denumiri ale unităților de învățământ și anexa acesteia, în care, la poziția 26, este înregistrată schimbarea denumirii din Școala cu clasele I-VIII "Nicolae Iorga" în Școala Gimnazială "Nicolae Iorga";
- Certificatul de atestare a edificării construcției nr. 45352/07.12.2018;
- Protocolul de predare primire nr. 3405/2001, încheiat între Inspectoratul Școlar al Județului Maramureș și Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, înregistrat sub nr. 15988/2001, prin care se predă școala și terenul aferent;
- Planul de amplasament și delimitare, Anexa 1, întocmit de topograf autorizat E. A.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 155, alin. 2 al Ordinului Directorului General al ANCPPI nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36, alin. 1, din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 858 - 865 din Codul Civil;
- Art. 5, alin. 1, lit. b, din Prevederile O.M.E.C.T.S. nr. 6564/2011 privind aprobarea procedurii de atribuire a denumirilor unităților de învățământ din sistemul național de învățământ preuniversitar;
- Art. 112 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- Adresa Comisiei de aplicare a Legii nr. 10/2001, din cadrul Primăriei Baia Mare, înregistrată cu nr. 51/2019, prin care se face cunoscut faptul că terenul nu face obiectul unei notificări depuse în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționată;
- Faptul că terenul în suprafața de 10301 mp, situat în Baia Mare, str. Gh. Bilașcu, nr. 1, teren identificat prin CF 124811 Baia Mare, nr. topo. 1770/28/4/2/3, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza OUG nr. 94/2000 a cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 3/2019 prin care ne comunică faptul că terenul nu a fost solicitat în baza Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000, Legii nr. 247/2005;
- Prevederile art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c, art. 121 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 39, alin. 1, art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect identificarea cu date de carte funciară a Complexului imobiliar cu denumirea Școala Gimnazială "Nicolae Iorga" Baia Mare, situat în Baia Mare, strada Gh. Bilașcu, nr. 1, și terenul aferent în suprafață de 10301 mp, identificat prin CF 124811 Baia Mare, nr. topo. 1770/28/4/2/3, care se diminuează de la 10407 mp la 10301 mp, ca urmare a măsurătorilor efectuate în teren.

Art.2 Se identifică cu date de carte funciară Complexul imobiliar cu denumirea Școala Gimnazială "Nicolae Iorga" Baia Mare, strada Gh. Bilașcu, nr. 1, format din corp principal, sală de sport, corp atelier, anexă microcentrală termică și terenul aferent, în suprafață de 10301 mp, imobil înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 172 cu denumirea Școala nr. 11, str. Gh. Bilașcu, nr. 1, fosta Școala cu clasele I-VIII "Nicolae Iorga", conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Se modifică inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare - coloana nr. 2, de la poziția nr. 172 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, care va avea următorul cuprins:

"Complex imobiliar cu denumirea Școala Gimnazială "Nicolae Iorga" Baia Mare, strada Gh. Bilașcu, nr. 1, format din corp principal, sală de sport, corp atelier, anexă microcentrală termică și terenul aferent, în suprafață de 10301 mp".

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Arhitect Șef;
- Școala Gimnazială "Nicolae Iorga" Baia Mare, strada Gh. Bilașcu, nr. 1;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare, prin Serviciul Patrimoniu;

- Serviciul Administrația Publică Locală.

Marincaș Ioana
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-